



Das Niedersächsische Landesamt für Brand- und Katastrophenschutz (NLBK) vereint die Aufgaben als zentrale Aus- und Fortbildungseinrichtung mit den hoheitlichen Aufgaben des Landes Niedersachsen im Bereich des Brand- und Katastrophenschutzes als zentrale Organisation in einer Behörde. Helfen Sie mit, die Zukunft des Brand- und Katastrophenschutzes in Niedersachsen zu gestalten.

Am **Standort Loy** des NLBK ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt ein Arbeitsplatz als

Sachbearbeitung Liegenschaften (m/w/d)
- im Dezernat 1.4 - Liegenschaften -

zu besetzen. Der Arbeitsplatz ist mit der **Entgeltgruppe 9b TV-L** bewertet. Die tatsächliche Eingruppierung erfolgt nach den persönlichen Voraussetzungen.

Das Aufgabengebiet umfasst insbesondere folgende Bereiche:

- Eigenverantwortliche Umsetzung des Baubedarfs der Liegenschaftsverwaltung am Standort Loy in fachlich-inhaltlicher und organisatorischer Hinsicht (Bauunterhaltung, GNUE/KNUE-Baumaßnahmen); dies insbesondere als direkte Ansprechperson vor Ort für die Umsetzung und Abstimmung mit der Bauverwaltung sowie die Haushaltsüberwachung der Maßnahmen,
- Planung und Verwaltung von externen Servicetätigkeiten, Dienstleistungen und Lieferungen,
- Koordination und Weisung der Mitarbeitenden in der Haustechnik und im Garten- und Landschaftsbau des Standortes Loy sowie
- Mitwirkung in der Haushaltsführung; dies insbesondere als Feststeller im Haushaltswirtschaftssystem (HWS), durch selbstständige Beschaffungen im Rahmen der verschiedenen Vergabeverfahren sowie der Erstellung und Überprüfung von Rechnungsunterlagen.

Die Bereitschaft zur Mitwirkung im Landeskatastrophenschutzstab und/oder einer zentralen Landeseinheit wird vorausgesetzt. Eine Veränderung der Aufgaben bleibt vorbehalten.

Folgende Voraussetzungen erwarten wir zwingend:

- Eine abgeschlossene Berufsausbildung als Staatlich geprüfte/r Techniker/in (m/w/d) der Fachrichtung Bautechnik mit dem Schwerpunkt Hochbau,
- Alternativ eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung verbunden mit mindestens zehnjähriger hauptberuflicher Erfahrung im Bereich der Bau- und Liegenschaftsverwaltung,
- Besitz einer gültigen Fahrerlaubnis der Klasse B.

Wünschenswert sind ferner folgende Qualifikationen:

- Berufliche Erfahrung in der öffentlichen Verwaltung,
- Sicherer Umgang mit dem Computer sowie den Microsoft Office Produkten,
- Kenntnisse im Haushaltswirtschaftssystem (HWS) des Landes Niedersachsen sowie
- Erfahrungen im Bereich des Brand- oder Katastrophenschutzes.

Darüber hinaus verfügen Sie über:

- Die Bereitschaft zur Durchführung von gelegentlichen Dienstreisen, insbesondere zu regelmäßigen Dienstreisen innerhalb Niedersachsens im Rahmen der Einarbeitung,
- Interesse und Bereitschaft zur Teilnahme an Fortbildungen, insbesondere im Bereich des Haushaltswesens,
- Ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein, Eigeninitiative, Entscheidungs- und Durchsetzungsfreudigkeit, Zielorientierung und Verhandlungsgeschick,
- Teamfähigkeit und Kooperationsbereitschaft, Kompromissfähigkeit und Einfühlungsvermögen, sicheres und höfliches Auftreten,
- ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten, auch im Zusammenwirken mit anderen Behörden und Organisationen und Trägern öffentlicher Belange sowie
- Flexibilität und Stressresistenz.

Ein deutsches Sprachniveau der Stufe C1 ist erforderlich.

Von uns können Sie erwarten:

Der Arbeitsplatz ist bewertet mit der Entgeltgruppe 9b des Tarifvertrags für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L). Die tatsächliche Eingruppierung erfolgt je nach Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen ggf. niedriger. Durch das Stellengefüge des NLBK ist die Möglichkeit einer individuellen Weiterentwicklung gegeben. Ihre gründliche Einarbeitung sowie Ihre fachliche und persönliche Weiterbildung sind für uns selbstverständlich.

Die Vereinbarkeit von Beruf und Familie durch flexible Arbeits- und Teilzeitmodelle wird vom NLBK unter Berücksichtigung der dienstlichen Erfordernisse unterstützt. Die Möglichkeit der Teilzeitbeschäftigung besteht, wobei eine flexible Ausrichtung an den dienstlichen Belangen erwartet wird.

Für Fragen zum Aufgabengebiet stehen Ihnen **Herr Strauß** (Tel.: 05141 979 140) und zum Auswahlverfahren **Herr Collmar** (Tel.: 05141 979 114) zur Verfügung.

Das NLBK strebt in allen Bereichen und Positionen an, Unterrepräsentanzen im Sinne des Niedersächsischen Gleichberechtigungsgesetzes (NGG) abzubauen. Bewerbungen von Frauen oder diversgeschlechtlichen Personen werden daher besonders begrüßt. Bewerbende (m/w/d) mit Behinderungen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung nach Maßgabe der einschlägigen Vorschriften bevorzugt berücksichtigt. Bewerbungen von Menschen aller Nationalitäten sind willkommen.

Ihre Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (Lebenslauf, Zeugnisabschriften, Referenzen usw.) richten Sie bitte unter **Angabe der Kennziffer 2025_031_1.4-4** bis zum **04.01.2026** an:

**Niedersächsisches Landesamt
für Brand- und Katastrophenschutz
Bremer Weg 164
29223 Celle**



oder bevorzugt über das [Karriereportal des Landes Niedersachsen](#)
oder per E-Mail an: Bewerbung@nlbk.niedersachsen.de.

Bewerbende (m/w/d), die bereits im öffentlichen Dienst beschäftigt sind, werden gebeten eine Einverständniserklärung zur Einsichtnahme in die Personalakte unter Angabe der Ansprechperson in der jeweiligen Personaldienststelle beizufügen.

Verzichten Sie bitte auf die Übersendung von Bewerbungsmappen, da diese nicht zurückgesandt werden können.

Aufgrund der geltenden Datenschutzgrundverordnung (DS-GVO) sind Sie über die Verarbeitung der von Ihnen im Bewerbungsverfahren bereitgestellten personenbezogenen Daten zu unterrichten. Die entsprechenden Hinweise finden Sie [hier](#). Ihre persönlichen Bewerbungsdaten werden ausschließlich zum Zwecke des Auswahlverfahrens verarbeitet und nach Abschluss des Auswahlverfahrens unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Grundsätze vernichtet.